

Avainsanat: liikuntapuisto, betonimurske, täyttömateriaali

Kohteen sijainti ja kuvaus	Jätkäsaari, Hyväntoivonkatu 1, Helsinki. Jätkäsaaren liikuntapuisto on osa rakentuvaa Jätkäsaaren asuinalueita.
Toteutusajankohta	Yleissuunnitelmat laadittu koko alueelle 2013–2018 ja esirakentamissuunnitelma 2017. Vaiheen 1 esirakentaminen aloitettu 2018 ja arvioitu valmistuminen 2019. Toisen vaiheen arvioitu valmistuminen 2020–2022.
Uusiomateriaalien hyödyntäminen	Uusiomateriaaleja on hyödynnetty alueen täytöissä pintakerroksen alapuolella mm. syvätiivistyksen lisätyöissä sekä alueen tasauksessa. Hyötykäytettävän maan aineksen yläpuolelle asennetaan 0,5–1,0 m kerros kynnyksarvot alittavaa maata.
Kohteen erityispiirteitä	Puiston pohjamaa on entistä täyttöaluetta. Alueella on ollut kaatopaikkatoimintaa.
Kohteen laajuus	Suunnittelualueen pinta-ala n. 4,7 ha. Täyttömassojen tarve alustavien arvioiden mukaan n. 85 000 m ³ -rtr jakavan kerroksen alapintaan asti.
Ympäristölupatarve	Ympäristölupa, ESAVI. Ympäristölupa tarvitaan sekä pinta-alueiden käsittelyyn että uusiomateriaalin hyödyntämiseen rakennusmateriaalina. Ympäristöluvan mukaan hyödynnettäviä jätteitä ovat pilaantumattomat ylijäämämaat, mineraalista jätettä (<10 %) sisältävät pilaantumattomat ylijäämämaat, betonimurske, tiilimurske ja stabiloitu savi/sedimentti.
Hyödynnetty uusiomateriaali 1	Betonimurske, käyttö kivimurskeen sijaan pengermateriaalina. Yhteensä n. 13 000 t purkubetonia ja 15 000 t Betoroc-mursketta (Rudus). Materiaalin raekoko pääosin #0/90 mm, osin myös #0/45 mm.
UUMA-rakentamiseen liittyvät tutkimukset	
- ennakkoon	Maaperän ja entisen kaatopaikan haitta-aineselvitykset. Betonimurskeen laaduntarkkailu näytteillä ennen toimistusta työmaalle.
- rakentamisvaiheessa	Pohjaveden ja huokoskaasujen tarkkailu. Betonimurskeen silmäääräinen tarkkailu.
- rakentamisen jälkeen	Pohjaveden ja huokoskaasujen tarkkailu.
- jatkotutkimustarpeet	-
UUMA-rakentamisen vaikutukset	Hankealueen tasauksesta johtuen puiston massatase oli negatiivinen. Hyödyntämällä sekä paikalla syntyvät kaivumaat, että muualta tulevat uusiomateriaalit täyttömassoina, voitiin vähentää neitseellisten materiaalien käytöstä syntyviä päästöjä sekä kustannuksia.
Havaintoja ja kokemuksia UUMA-rakentamisesta	Betonimurskeen laadunvalvontaan jouduttiin kiinnittämään ajoittain erityistä huomiota.
Organisaatio	Helsingin kaupunki, Ramboll Finland Oy, FCG Suunnittelu ja Tekniikka Oy, Sito Rakennuttajat Oy, HKR-Rakennuttaja
Liitetiedot	Liite 1. Jätkäsaaren liikuntapuiston sijainti, Liite 2. Jätkäsaaren liikuntapuiston yleissuunnitelma
Kohteen raportointi	Jätkäsaaren liikuntapuiston hankesuunnitelma, Jätkäsaaren liikuntapuisto; asemakaavan muutoksen selostus. Helsingin kaupunki
Kohdekortin laatija, pvm.	Saila Pahkakangas, 22.3.2019

ESITTELYKORTIN LIITETIEDOT

Liite 1. Jätkäsaaren liikuntapuiston sijainti. (Helsingin kaupunki, hankesuunnitelma)

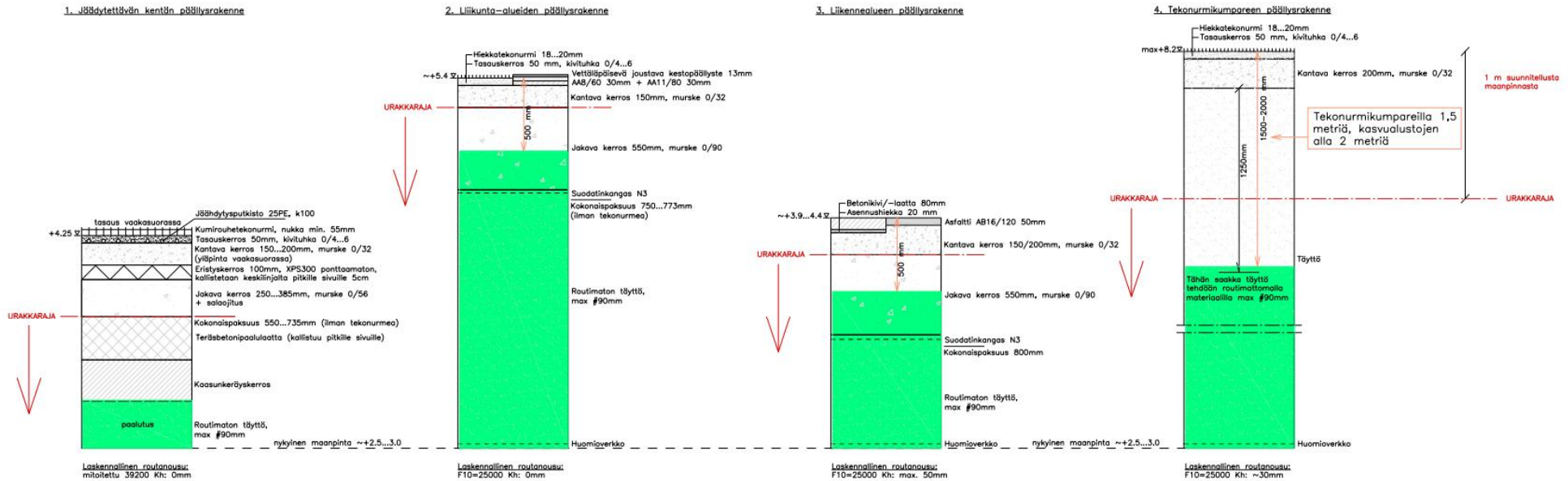


Liite 2. Jätkäsaaren liikuntapuisto, havainnekuva 2015. (Helsingin kaupunki, kaupunkisuunnitteluvirasto)



ESITTELYKORTIN LIITETIEDOT

Liite 3. Tyypipolkkileikkaukset betonimurskeen hyötykäytöstä Jätkäsaaren liikuntapuiston pohjarakenteissa. (FCG Suunnittelu ja Tekniikka Oy, 2017)



- Esitetyt korkeusasetukset on viitteellisiä. Suunniteltu tasaus on esitetty piirustuksessa P31195/500.
- Paalu-laatta, paalutus, syyntivistys, geolujite sekä kaasunkeräyskerros putkineen rakennetaan Ramboll Finland Oyn suunnitelmien mukaan.
- Celujitetta ja sen tukkerrosta ei ole esitetty rakenteissa 2 ja 3.
- Liikenne-alueen kaasunkeräystä ei ole esitetty rakenteissa 3.
- Rakenteiden 2 ja 3 routatarkennuksessa alusrakennemuokkana käytetty uE, alueen nykyistä päällysrakennetta ei ole otettu huomioon.
- Alueelle jäätien pilautuneiden maiden ja jätteenkerroksen alueelle asennetaan huomioverkko. Huomioverkon laajuus on esitetty piir. P31195/500.
- Huomioverkon tulee olla Kallos Yellow-C, Contaminet tai vastaava huomiokerroksi suunniteltu verkko.

Täytettävä ko rakennusosan rakeisuusvaatimukset (hyödynnettävän betonimurskeen laatuvaatimus BeM III, materiaali- ja tiiviyssastevaatimukset työselostuksen ja InfraRYL 2017 mukaisesti).

Ympäristöluvan EASVI 8 /2017/1 päätöksessä hyötykäytettävien jättemateriaalien enimmäismäärä on 80 000m³ eikä hyötykäyttöä voida tehdä ylimmässä 0,5 metrin kerroksessa.